

**TUS IDEAS.**

**NUESTRAS IDEAS.**

**Ejes de gestión para  
gobernar Capital.**



**SUSANA  
LACIAR**  
INTENDENTE

# #DespertarCapital

Nuestra Capital necesita DESPERTAR. En este documento están los lineamientos de base para ese despertar.

Aquí están las **ideas y propuestas** de los vecinos, las sugerencias de las entidades intermedias, colegios profesionales y nuestras ideas.

Así, con la suma coordinada de áreas disimiles hemos fijado las bases para construir los cimientos de Ciudad que todos queremos, dejando de lado la improvisación, la ineficacia y la no escucha a los vecinos.

Proponemos entonces el **despertar a la certeza, a la honestidad y al crecimiento** de nuestra querida Capital de San Juan.

## EJES TRANSVERSALES

**1** TRANSPARENCIA

**2** CERCANÍA  
Y DESCENTRALIZACIÓN

**3** GENERACIÓN DE  
VALOR

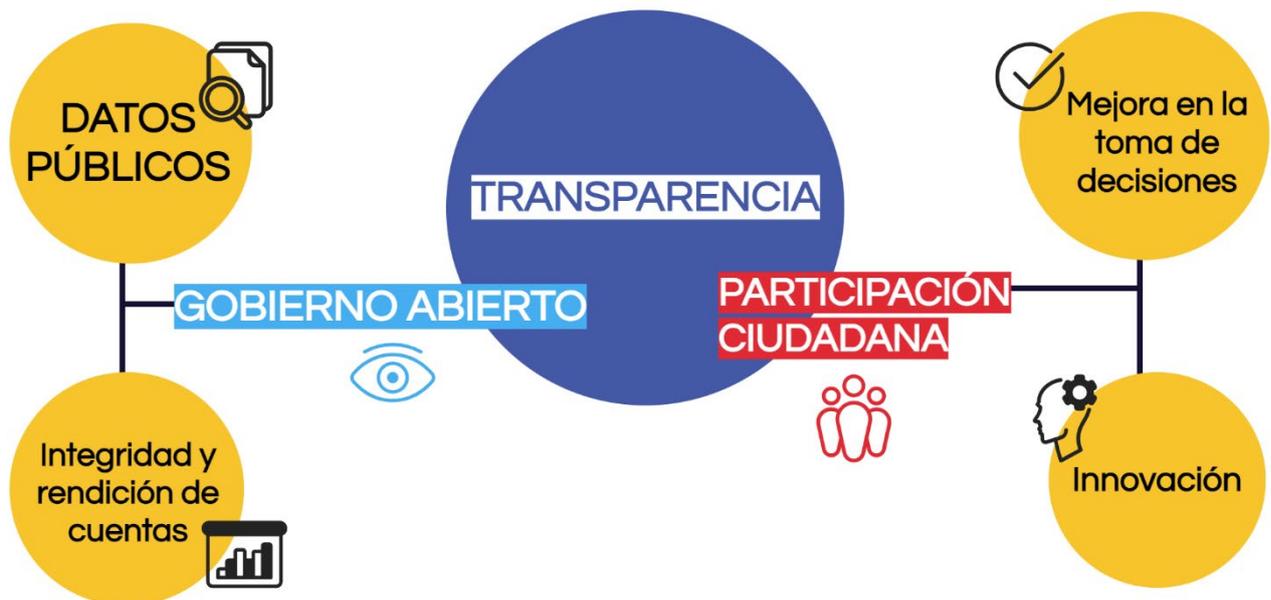
Toda nuestra acción de gobierno debe estar encaminada en el respeto a estos **tres ejes transversales e innegociables**.

# 1. Transparencia

Es el valor de la honestidad y debemos ejecutarla siempre.

Tendremos un **gobierno abierto**, donde sean públicos los datos, para que los vecinos sepan que ingresa y en que se invierten los recursos.

Pero, además, con la **participación ciudadana** los vecinos residenciales, comerciales y profesionales, van a interactuar con nosotros en la búsqueda de talentos y estos van a generar **proyectos de innovación social**.



# 2. Descentralización

El segundo eje transversal es la **descentralización y gestión de gobierno cercana** al vecino.

**Capital no es solo las cuatro avenidas**, Capital es Concepción, Desamparados y Trinidad.

Será mi rol como intendente **facilitar las relaciones entre el Municipio y los vecinos.**

Descentralizaremos la gestión para llegar a los distintos distritos del departamento, con reuniones presenciales para atender las distintas problemáticas.



La **gestión participativa** implicará emprender un proceso de reestructuración hecho junto a los vecinos para que, en el futuro, los grandes temas que abarcan el desarrollo económico, social, cultural – entre otros- se generen en **espacios de discusión, disenso y debate en miras al crecimiento.** El diálogo deberá prevalecer aún en las diferencias.

Potenciaremos **la mejora continua en los procesos internos municipales** con la incorporación de nuevas tecnologías, fomentando la capacitación del personal existente y la eficiencia en la gestión.

La primera condición para todo el equipo es que no hay más trabajo desde un escritorio, sino un vecino en la puerta de su casa recibiéndonos.

### **3. Generación de valor e identidad capitalina**

El tercer eje transversal es que toda acción tendrá como premisa la **reivindicación de la identidad capitalina** y la búsqueda y revalorización de nuestro espíritu emprendedor, pujante y de desarrollo. Vamos a **revalorizar la palabra, el respeto aún en el disenso y la responsabilidad**. Un municipio que esté buscando esa Identidad y generando valor permanente.

# PILARES DE GESTIÓN

## 2023-2027



### URBANO

La importancia de lo urbanístico en nuestra ciudad Capital se debe a que **determina su organización**. Desde la disposición de su territorio y planificación, hasta para pensar todos aquellos espacios que ayuden a mejorar la calidad de vida de todos los vecinos de Capital.

Nuestra **Ciudad Capital es el corazón político, financiero, comercial de nuestra Provincia**. No podemos estar continuamente improvisando y emparchando.

Por eso es fundamental una **planificación de corto, mediano y largo plazo** con participación de los vecinos, entidades intermedias y colegios profesionales.

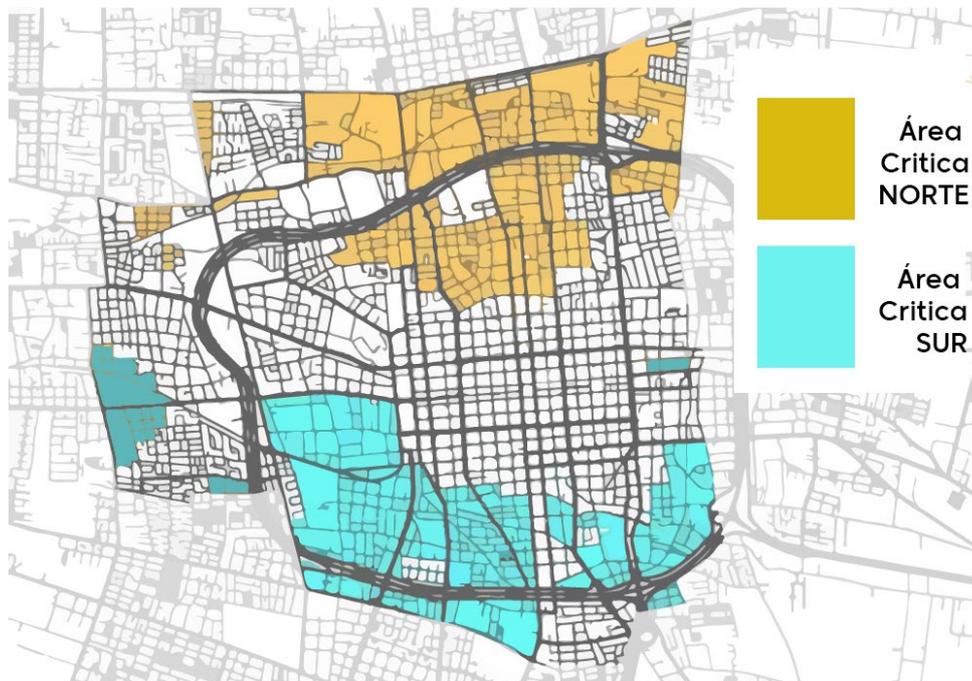
En base a esta escucha activa que vivimos en esta campaña detectamos tres áreas en nuestro departamento:

**Áreas consolidadas:** La Ciudad de San Juan cuenta con áreas consolidadas con grandes oportunidades de progreso. Es el

Municipio el encargado de conservarlas en buen estado y potenciar sus virtudes en términos de recreación, interacción comunal y desarrollo turístico.

**Áreas a rehabilitar:** El Municipio debe terminar obras inconclusas, no consolidadas.

**Áreas a renovar:** Gran parte de la superficie departamental posee una grave carencia de obras menores de urbanización, las cuales son básicas para el desarrollo diario de la comunidad ya que proveen seguridad, limpieza, orden y calidad de vida urbana. Entendemos como obras menores a intervenciones de carácter público indispensables para el desarrollo de nuestra comunidad tales como veredas, cordones, acequias, pavimentos, iluminación y accesibilidad.



Para abordar esta problemática es que proponemos:

- Zonificación y ordenamiento territorial;
- Participación de los Colegios Profesionales;

- Infraestructura y equipamiento urbano para una ciudad accesible en todos sus aspectos;
- Limpieza y mantenimiento de la red de desagües;
- Modernización de la urbanización en cada distrito y mejora de la infraestructura urbana;
- Denominación de barrios con su señalamiento e identificación correspondiente;
- Construcción de veredas y cordón zapata en los distintos distritos.
- Rehabilitar y renovar las plazas departamentales. Multiplicar los espacios verdes para encuentro;
- Centros comerciales atractivos e identificados en cada distrito y un microcentro que convoque comercialmente por su puesta en valor.
- La generación de mayor seguridad y una capital modelo de accesibilidad.

## SOCIAL

### POLÍTICAS SOCIALES INTEGRALES

#### INSTITUCIONES INTERMEDIAS

Fortalecimiento y puesta en valor

#### DESARROLLO HUMANO

Accesibilidad  
Intervención en salud

#### EMPLEO

Empleabilidad igualitaria  
Articulación con el ámbito privado  
Escuela de Oficios

#### EDUCACIÓN

Trabajo con los establecimientos y docentes.  
Centros de contención para estudiantes



Propiciar que el Municipio dirija su acción hacia el desarrollo humano, llevando adelante una política social de carácter integral centrada en la persona y en la familia.

- Fortaleciendo el funcionamiento de las organizaciones sociales intermedias con quienes realizaremos un proceso de innovación social, a través también del uso de la tecnología y la búsqueda de talentos.
- La creación de la escuela de oficios y con el aval del Ministerio de Educación podremos encuadrarlos como Capacitación Laboral.
- Cuidaremos de los chicos para que los capitalinos puedan estudiar y capacitarse. Ayudar en la capacitación docente e incentivar a los alumnos.



# Cultura

La cultura de nuestra ciudad es la **suma de formas de pensar, de entender la vida y el mundo, la forma de expresarse, comunicarse y relacionarnos unos con otros**, que nos identifican y nos diferencian de otras ciudades.

Vamos a **revalorizar nuestra historia y nuestro patrimonio cultural** que contribuyen a nuestra identidad. Iluminar los edificios emblemáticos, darle un entorno cuidado con placas y reseñas históricas. Se fomentarán y establecerán políticas que amplíen la oferta cultural, y le otorgaremos un valor cultural sólido, para hacer de nuestra Ciudad una **atracción real y concreta para el turismo**, y también conveniente a nuestros comerciantes.

- Relevamiento y revitalización del Patrimonio cultural;
- Implementación de un Programa de arte urbano;
- Definir y fortalecer un circuito cultural;

# Turismo

Fortaleceremos el turismo en nuestro Departamento, ya que los impactos esperados son la activación de la economía local, y fundamentalmente, responder a las expectativas de los visitantes.

Para ello se implementará:

- Información turística a través de puntos móviles;
- Fortalecimiento de cartelería turística y códigos QR en diferentes puntos de la ciudad;
- Relevamiento y Georeferenciación de prestadores;

- Promoción de las actividades turísticas en nuestro Departamento;
- Armado de Circuito Religioso.

## Deporte

Nuestro departamento cuenta con 60 instituciones, algunas con una larga trayectoria, siendo los mismos espacios de contención y recreación.

Será un eje en mi gestión poniendo en valor el rol del deporte:

- Equipamiento lúdico en espacios públicos;
- Programa de Escuelas Deportivas;
- Programa dirigido a nuestros adultos mayores;
- Convenios con Clubes y Uniones Vecinales;
- Creación de cicloturismo urbano;
- Acompañamiento integral para deportistas;
- Programa de Becas Deportivas;
- Programa de Deporte barrial.

### 3. ECONÓMICO



Consolidación de zonas comerciales y polo gastronómico



Promoción Empresarial



Trámites sin burocracia



**ECONOMÍA DEL CONOCIMIENTO**

Crear el Centro empresarial del Conocimiento.

Crear los Centros Barriales del Conocimiento



ECONÓMICO



En lo económico trabajaremos con articulación pública privada: Debemos estar como municipio presente, estimulando el crecimiento económico. Interviniendo para hacer un microcentro atractivo para la compra y generando o identificando ejes de desarrollo económico para establecer polos comerciales seguros, iluminados y bien identificados.

- Zonificación de zona Industrial y comercial;
- Simplificar los procedimientos administrativos para fomentar el comercio y la industria;
- Generar acciones de promoción empresarial;
- Promover actividades económicas sostenibles que generen trabajo formal;
- Promover la venta online de los productos producidos en nuestro departamento;

- Optimización del sistema de habilitaciones, terminando con la burocracia inútil y los costos innecesarios,
- Creación de un Polo Gastronómico en la Feria Municipal.-
- Reduciremos la planta política y eficientizar nuestra gestión.



Abordaremos el cuidado de nuestro **arbolado y de los espacios verdes** tan descuidados a la fecha. La importancia del arbolado en nuestra ciudad radica en que, no solo embellecen el paisaje urbano por su valor ornamental y paisajístico, sino que **mejoran la calidad ambiental**.

Así de esta manera se logra reducir la contaminación atmosférica como sonora, amortiguar la temperatura, proporcionar sombra, retener la humedad, proteger el suelo de la erosión.

- Trabajaremos para que disfrutemos en una **ciudad limpia y sustentable**.
- Plan para la **intervención, forestación y reforestación** de ejemplares que se adaptan al lugar y sean resistentes y por supuesto buscando la solución al tema del riego de la arboleda a fin que el mismo sea eficiente.
- **Creación de espacios verdes** bajo criterios de accesibilidad.
- Incrementaremos y eficientizaremos la capacidad actual de **recolección de residuos**, propendiendo a la separación de residuos
- **Educación Ecológica Urbana:** El objetivo es concientizar sobre la importancia de priorizar el cuidado ambiental. Cuyos objetivos serán: generar conciencia ambiental y transmitir conocimientos básicos para el cuidado adecuado de nuestro espacio público.